

K prodeji, Byt 3+1, 100 m²

íslo inzerátu (ID): 4383879 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

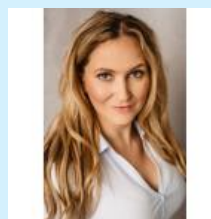
5 600 000 KLokalita:
P erov

Nabízíme k prodeji krásn a nadstandardn zrekonstruovaný cihlový byt o dispozici 3+1, o celkové vým e 100m². Bytová jednotka 94,3m², sklep 5,9m². Byt je situován v oblíbené a žádané ásti P erova, na ulici Sušilova, kousek od centra m sta. Bytová jednotka je umíst na v prvním pat e nízkopodlažního domu o ty ech jednotkách bez výtahu (v suterénu jedna malá nebytová jednotka + v každém pat e vždy jeden byt). Jedná se o nadstandardn prostorný, istý a sv tlý byt po rekonstrukci, která bylo dokon ena v roce 2018. V rámci rekonstrukce byly v celém bytu rozvedeny elektrické rozvody, v celém bytu nové omítky, na zemi plovoucí podlaha. Kuchy ská linka v etn vestav ných spot ebi - my ka, trouba, digesto . Moderní koupelna s vanou a sprchovým koutem. V koupeln oceníte p edevším v zim podlahové topení. Byt p sobní prostorným a vzdušným dojmem, mj. z d vodu vysokých strop a k ídlových dve í. V suterénu k dispozici spole ná kolárna a vlastní zd ný sklep. Velkou devízou spole ný pozemek se zast ešeným altánem s posezením za domem, na který navazuje ke každé jednotce vlastní pozemek o vým e cca 70m² ve výlu ném užívání. Na pozemku se m žete realizovat dle svých p edstav. Veškerá ob anská vybavenost v dosahu. Vytáp ní zánovním plynovým kondenza ním kotlem. Doporu ujeme! Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte. Moc neváhejte, jelikož zrekonstruované a prostorné byty se sklepem, vlastní zahradou a navíc v centru m sta se v nabídce dlouho neoh ejí.

ID inzerátu ESO:	4383879
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Inzerát vydán:	11.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Plocha zahrady:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Zuzana
Hartmanová**

Tel:

+420 775 684 004

Email:

**hartmanova@pacakreality.
cz****PACÁK REALITY**

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900**Olomouc**

Web:

www.pacakreality.cz