K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4435181** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji byt v OV o dispozici 2+kk a podlahové ploše 43, 10 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu v oblíbené a klidné části Prahy 5 – Zbraslavi.

Byt je v udržovaném stavu, je kompletně vyklizený a připravený k okamžitému nastěhování.

Byt nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a oddělené WC na oknech před okenní žaluzie. K bytu náleží sklepní koje.

Velkým benefitem je především okolí domu. V bezprostřední blízkosti najdete množství zeleně a možností pro sport, odpočinek i každodenní procházky. Jen kousek od domu se nachází louka Borovičky s pump trackem, dětským hřištěm, fit parkem, skate parkem a multifunkčním hřištěm s běžeckým oválem.

V docházkové vzdálenosti je také Lidl, Albert, poliklinika, pošta, místní pekárna, mateřská škola Nad Parkem a základní škola. Pro milovníky přírody a aktivního odpočinku je v blízkosti lesopark Belveder a také nové sportovní hřiště Na Baních s lanovým parkem a lezeckou stěnou.

Zbraslav nabízí velmi příjemné spojení klidného bydlení v zeleni s dobrou dostupností do centra Prahy. Je ideální volbou pro ty, kteří chtějí mít přírodu a veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky.

Bydlení na Zbraslavi, kde máte přírodu, sport i každodenní služby doslova na dosah. PENB G.

ID inzerátu ESO:	4435181
Inzerát vydán:	08.10.2026
Inzerát aktualizován:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	7545800
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Není
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Barbora Hartlová
Tel:
+420 721 444 111,
Email:
hartlova@1zbraslavska.cz

KOVA Reality
Tel:
257223322
Adresa:
Malátova 633/12, 15000 Praha 5
Web:
www.kova.cz