

## K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4434808 Datum vydání: 11.10.2026

Cena za nemovitost:

**7 399 000 Kč**

 Lokalita:  
**Plzeň-město**

Hledáte bydlení, které se vymyká běžné nabídce? Nabízíme k prodeji skutečně originální a prostorově zajímavý byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 88 m<sup>2</sup> s vyvýšeným patrem se čtyřmi ložnicemi, situovaný v Plzni. Unikátní vestavěné patro, které se rozprostírá nad více než polovinou jeho plochy, má výšku přibližně 120 cm. Kromě obytných prostor je v bytě praktická šatna a samostatná technická místnost. Bydlení je vhodné pro rodiny, vícečlenné domácnosti nebo zájemce, kteří potřebují kombinovat bydlení s pracovním zázemím. Příjemným benefitem je přímý vstup na společnou zahradu, který je jak z pokoje, tak z koupelny. Koupelna disponuje vanou i sprchovým koutem a WC. Byt prošel v roce 2015 rekonstrukcí. Samotný dům má za sebou také několik důležitých technických úprav, mezi které patří výměna oken za plastová, rekonstrukce střechy, kanalizace a zateplení zadní fasády. Vytápění bytu je řešeno plynovým kotlem. Tato nemovitost není klasickým bytem, ale originálně řešený prostor.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4434808           |
| Inzerát vydán:        | 07.10.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 11.10.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900957199         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 88 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 957199            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jana Mikesková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**