

K prodeji, Byt 2+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4434186** Datum vydání: **07.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 360 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a o užitné ploše 43 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem. K bytu náleží také sklep o velikosti 4 m². Byt je v současné době udržovaný a zachovalý v původním stavu. Je tak ideální příležitostí pro ty, kteří hledají nemovitost, kterou si mohou zrekonstruovat přesně podle svého vkusu a představ. Nový majitel tak získává možnost vytvořit si moderní a praktické bydlení bez nutnosti přizpůsobovat se již provedené rekonstrukci. Dispozice 2+kk nabízí příjemný základ jak pro vlastní bydlení, tak pro investiční využití. Byt může být zajímavou volbou také pro investory, kteří hledají nemovitost s potenciálem následného pronájmu. Revitalizovaný bytový dům, výtah, sklep a především možnost kompletního přizpůsobení interiéru dávají této nemovitosti zajímavý potenciál do budoucna. Okolí domu nabízí široké využití občanské vybavenosti např. škola, školka, sportoviště, obchody. V blízkosti zastávka MHD i PID.

ID inzerátu ESO:	4434186
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900956185
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	43 m ²
Kód zakázky:	956185



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslava Míková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz