

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4434151 Datum vydání: 08.10.2026

Cena za nemovitost:

2 890 000 Kč

 Lokalita:
Mělník

Exkluzivně nabízíme možnost postoupení smlouvy na byt 2+kk v osobním vlastnictví o ploše 52 m² s balkonem (5 m²). Jednotka se nachází ve 2. patře nově vznikajícího domu v oblíbeném developerském projektu „Rezidence U Vltavy“, rohový prosvětlený byt. Velkou výhodou je vlastní parkovací stání, které je již plně zahrnuto v ceně.

Díky modelu financování je byt ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako bezpečná investice se stabilním zhodnocením. Nyní zaplatíte pouze odstupné ve výši 2.890.000Kč. Zbývajících doplatek 4.638.746 Kč je splatný až po kolaudaci stavby přímo developerovi. Předpokládaný termín dokončení 10/2027. V pochozí vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren, lékáren i služeb. Dopravní dostupnost je vynikající díky vlakovému spoji přímo do centra Prahy za 30 minut. V okolí se navíc nachází cyklostezka podél řeky, parky a sportoviště, které vybízí k aktivnímu odpočinku a relaxaci. Pro další informaci nás prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4434151
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	08.10.2026
ID zakázky v RK:	900956313
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m ²
Kód zakázky:	956313



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Táňa Rakovcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz