

## K prodeji, Byt 2+kk

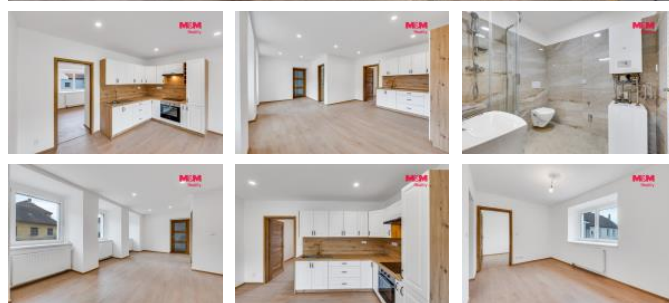
Číslo inzerátu (ID): 4433351 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

**4 490 000 Kč****Lokalita:**  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji praktický přízemní byt o dispozici 2+kk a o podlahové ploše 59 m<sup>2</sup> v centru obce Lochovice. Dům i byt prošly zdařilou rekonstrukcí (odpady, elektrorozvody, voda, topení, střešní krytina), je tedy připraven k okamžitému nastěhování. Vytápění zajišťuje nový plynový kotel, k dispozici je nová kuchyňská linka včetně spotřebičů. Na ložnici navazuje praktická malá místnost, která může sloužit jako šatna nebo pracovna. K bytu náleží garáž s elektrickými vraty a dílnou v soukromém uzavřeném dvoře. Dům má pouze dvě bytové jednotky, což zajišťuje klidné a pohodlné bydlení. V místě je kompletní občanská vybavenost (potraviny, škola, školka, restaurace). Nájezd na D5 směr Praha/Plzeň je vzdálen 8 km. Ideální pro pohodlné bydlení i investici. Pokud Vás byt zaujal, neváhejte zavolat a domluvit si osobní prohlídku.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4433351           |
| Inzerát vydán:        | 01.10.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 07.10.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900956394         |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Parkování:            | Garáž             |
| Užitná plocha:        | 59 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 956394            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Rujder**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**