

## K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4430675 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

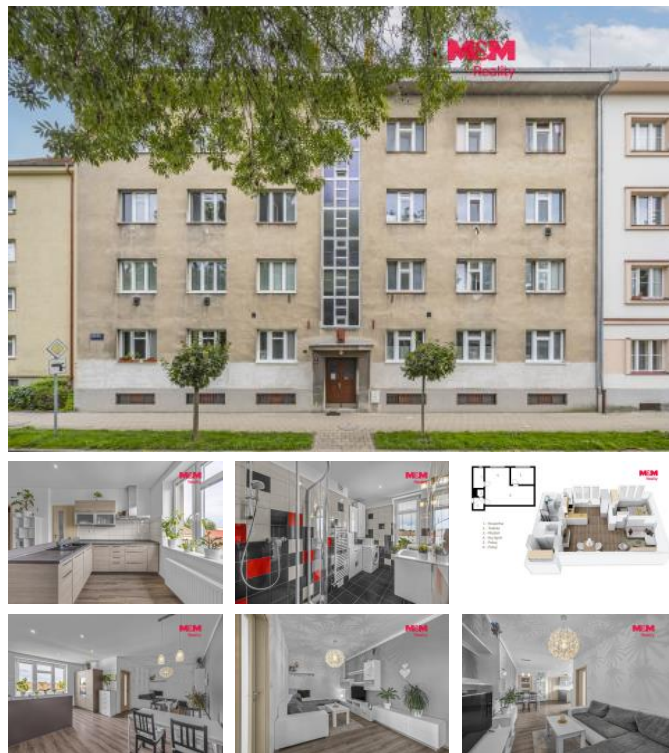
**5 150 000 Kč**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Nabízím k prodeji světlý byt 2+kk o velikosti 54 m<sup>2</sup>, v osobním vlastnictví, který se nachází na okraji centra Hradce Králové. Byt je po velmi vkusné rekonstrukci, nová plovoucí podlaha s kuchyňskou linkou, plastová okna a pěkně vyřešen design celého bytu. Byt je situován do vnitrbloku. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem a teplá voda elektrickým bojlerem. Součástí bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnicí, moderní koupelnou a dostatek úložných prostorů. Velká plastová okna zajišťují dostatek denního světla a příjemnou atmosféru. Byt, který si můžete okamžitě zamilovat bez nutnosti dalších investic. Na dosah máte nejen školy, školky, obchody, samotné centrum, ale také Šimkovy sady, kde můžete trávit spoustu volného času ať už sportem, nebo relaxací či procházkou. Vhodné i jako investice s aktuálně spolehlivou nájemnicí. Byt je bez jakéhokoli právního omezení a je financovatelný hypotékou, se kterou Vám rádi pomůžeme přes M&M Finance.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4430675           |
| Inzerát vydán:   | 17.09.2026        |
| ID zakázky v RK: | 900954160         |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Dobrý             |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Užitná plocha:   | 54 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 954160            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Pekárek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**