

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4429509 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

9 300 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Hledáte útulné bydlení v Praze, kde budete mít klid, ale zároveň vše potřebné na dosah? Nabízíme k prodeji byt 2+kk o výměře 48,5 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu s výtahem v klidné ulici v Nuslích. Byt prošel rekonstrukcí a je připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších větších investic. Příjemnou atmosféru podtrhují vysoké stropy a charakter starší zástavby. Praktická dispozice nabízí také samostatnou šatnu a chytře řešené úložné prostory – například pračka je důmyslně umístěna přímo ve vestavěné skříni. O komfortní provoz se stará vlastní plynový kotel, díky kterému má byt příznivé provozní náklady. Díky praktickému uspořádání a klidné lokalitě je byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu. Velkou předností je příjemné prostředí Nuslí a zároveň výborná dostupnost všeho, co k pohodlnému městskému životu potřebujete. Líbí se vám? Rádi vám byt osobně představíme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4429509
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	900954273
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	48 m ²
Kód zakázky:	954273



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Nekola**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz