

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4428545 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

2 290 000 Kč**Lokalita:**
Karlovy Vary

Hledáte cenově dostupný byt po rekonstrukci, do kterého se můžete rovnou nastěhovat? Nebo hledáte zajímavou nemovitost k pronájmu? Tento byt 2+kk o výměře 44 m² v obci Hájek může být zajímavou volbou pro obě varianty.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný pokoj a koupelnu se sprchovým koutem. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči.

Velkou výhodou je prostorný sklep o výměře 13 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru. Parkování je možné přímo u domu.

Vytápění zajišťuje nový elektrický kotel, ohřev vody je řešen bojlerem.

Dům má navíc do budoucna potenciál dalšího zhodnocení. SVJ má vytvořenou finanční rezervu a plánuje další investice do domu, mimo jiné zateplení.

Hájek nabízí klidnější bydlení a zároveň dobrou dostupnost do Karlových Varů i Ostrova nad Ohří.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení, ale také jako investice k následnému pronájmu.

Zaujala vás nabídka? Zavolejte a domluvte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4428545
Inzerát vydán:	08.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954146
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	44 m ²
Kód zakázky:	954146



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Janda**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz