

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4427346 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

8 300 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji kompletně vybavený byt 2+kk o ploše 56 m² v Chýni, s balkónem, sklepem o výměře 2 m² a vlastním parkovacím místem před domem. Byt se nachází ve 2. patře moderního cihlového nízkoenergetického domu z roku 2015. Díky západní orientaci nabízí dostatek světla, příjemný výhled do zeleně a krásné západy slunce. Balkón směřuje do klidného vnitrobloku.

Byt se prodává včetně nábytku, Smart TV, pračky se sušičkou a kompletně vybavené kuchyně se spotřebiči. Nabízí dostatek úložných prostor a je připravený k okamžitému nastěhování bez dalších investic.

Velkou výhodou je klidná lokalita s výbornou dostupností do Prahy. V okolí jsou školy, školky, park, sportovní hřiště, restaurace i obchody. Metropole Zličín je přibližně 10 minut autem. Měsíční náklady činí cca 2 800 Kč za SVJ a 3 500 Kč za elektřinu při celodenní práci z domova. Ideální pro vlastní bydlení i investici.

Pro další informace volejte makléře

ID inzerátu ESO:	4427346
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900953373
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m ²
Kód zakázky:	953373



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Marek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz