

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4418711 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

5 440 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k prodeji podkrovní byt 2+kk v osobním vlastnictví, který v sobě spojuje osobité kouzlo podkrovního bydlení, klidné prostředí a praktickou dispozici pro pohodlný každodenní život. Byt o užitné ploše 48 m² (celková plocha včetně příslušenství 51,54 m²) se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu. Díky umístění v posledním patře nabízí dostatek soukromí, příjemnou atmosféru a množství přirozeného denního světla.

Praktická dispozice zahrnuje vstupní předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí, samostatnou ložnici, koupelnu, oddělené WC a sklepní kóji. Každý metr prostoru je využit s důrazem na funkčnost a pohodlí.

Byt je ideální volbou pro pracující pár, který hledá útulný domov s nízkými provozními náklady a výbornou dostupností služeb.

Zároveň představuje atraktivní investiční příležitost – dispozice 2+kk patří dlouhodobě mezi nejžádanější na trhu nájemního bydlení a nabízí velmi dobrý potenciál stabilního pronájmu.

Uvedená cena za nemovitost.

ID inzerátu ESO:	4418711
Inzerát vydán:	25.07.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900939917
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	48 m ²
Kód zakázky:	939917



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Balášová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz