

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4418202 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

5 160 000 Kč

 Lokalita:
Karlovy Vary

Prodej moderního nového bytu o dispozici 2+kk s balkonem v novém developerském projektu BD Ostrov pod saunou, umístěný v 1. N.P. Celková podlahová plocha bytu je 61,66 m², celková užitná plocha včetně příslušenství je 68,87 m². Předpokládané dokončení je plánováno do konce roku 2027. Financování a podmínky: Kupní cena je hrazena postupně dle splátkového kalendáře v závislosti na průběhu výstavby: 20 % při podpisu smlouvy, dále 35 % po zápisu do KN, 35 % po dokončení hrubých vnitřních konstrukcí a izolacích a 10% doplatek po kolaudaci. Byt B5 nabízí praktické dispoziční řešení, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a koupelnu, vstupní chodbu a dostatek úložných prostor. Developerský projekt zahrnuje moderní bytové domy s důrazem na kvalitní materiály. Vytápění je řešeno centrálně. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra i okolní přírody a kompletní občanskou vybavenost. Součástí bytu je sklepní kóje o velikosti 4,21 m², balkon: 3 m²

ID inzerátu ESO:	4418202
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900941786
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Ostatní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	69 m ²
Kód zakázky:	941786



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Sedlář

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz