

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4418035 Datum vydání: 05.08.2026

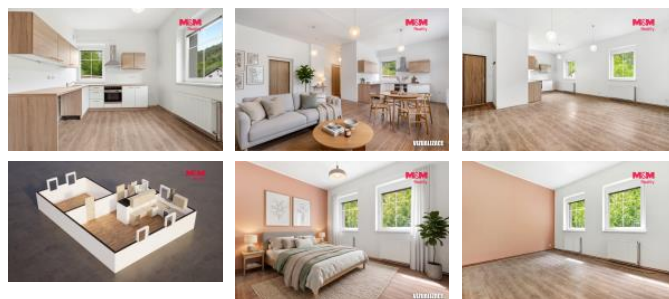
Cena za nemovitost:

2 600 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+kk a výměře 70 m² v žádané lokalitě Děčín, ulice Na Hrázi. Byt se nachází ve 2 nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu, ve kterém jsou pouze 3 bytové jednotky, což zaručuje klidné bydlení a minimum sousedů. Jednotka je v osobním vlastnictví, vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel s radiátory, přívod vody je z veřejného vodovodu, odpad je sveden do vlastní čistírny odpadních vod. Interiér tvoří obývací prostor s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní předsíň. Podlahy jsou kombinací keramické dlažby a plovoucí podlahy, stěny mají štukové omítky, dům je zděné cihlové konstrukce s dřevěnými trámovými stropy. K dispozici je vlastní kočárkárna či kolárna. Okolí nabízí kombinaci městské zástavby, zeleně a blízkých lesů i potoka, ideální pro procházky, cykloturistiku a další sportovní aktivity. V docházkové či krátké dojezdové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost.

ID inzerátu ESO:	4418035
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900942114
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	54 m ²
Kód zakázky:	942114



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bronislava Bencová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz