

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4416994** Datum vydání: **28.08.2026**

Cena za nemovitost:

1 970 000 Kč**Lokalita:**
Karviná

Nabízíme k převodu družstevní podíl v SBD Havířov, se kterým je spojeno právo nájmu světlého bytu 2+kk o výměře 51 m² v 8. NP revitalizovaného domu s výtahem na ulici Zvonková v Havířově-Šumbarku.

Byt působí čistě, vzdušně a díky vyššímu patru nabízí dostatek denního světla, příjemný výhled do okolí i větší pocit soukromí. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný pokoj, koupelna s vanou, oddělené WC a chodba.

Byt prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu, vhodný k nastěhování bez nutnosti rozsáhlých úprav.

Rekonstrukce zahrnovala elektroinstalaci, rozvody vody, zděné jádro, podlahy, dveře a snížené stropy. Vytápění i ohřev vody jsou dálkové, plyn v bytě není.

K bytu náleží sklepní kóje, v domě je kočárkárna.

PENB B. Poplatky dle SBD činí 4 003 Kč + elektřina. Převod do OV nyní není možný.

Vybrané fotografie jsou vizualizací možného zařízení bytu. S financováním rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4416994
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900944530
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	51 m ²
Kód zakázky:	944530



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Novák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz