

## K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4416867 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

**6 292 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 5**

Naším klientům nabízíme ke koupi velmi světlý byt 2+kk v oblíbené lokalitě Hlubočepy – Barrandov. Nachází se v 5. nadzemním podlaží kompletně zrevitalizovaného panelového domu a je praktickou volbou pro vlastní bydlení i investici. Byt je v původním, udržovaném stavu, čistý a připravený k nastěhování nebo pronájmu. Zároveň nabízí prostor pro vkusnou rekonstrukci podle vlastních představ. Jižní orientace přináší dostatek denního světla a komfort zvyšují venkovní předokenní elektrické žaluzie. Velkou výhodou je vlastní bojler na ohřev vody, komora/šatna přímo v bytě, společná komora na chodbě a sklepní kóje. Byty jsou umístěny za dalšími uzavíratelnými dveřmi, což zajišťuje více soukromí a jen několik přímých sousedů na patře. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dopravní dostupnost a pohodlné spojení do centra Prahy. Byt doporučujeme jako startovní bydlení, investici i řešení při přechodu z většího bytu do menšího. Financování hypotečním úvěrem pro vás rádi zajistíme.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4416867     |
| Inzerát vydán:        | 21.07.2026  |
| Inzerát aktualizován: | 12.08.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900944874   |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 49 m2       |
| Kód zakázky:          | 944874      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Martina**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**