K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4411268** Datum vydání: **24.06.2026**

Cena za nemovitost:

8 135 200 Kč

Lokalita:
Praha 9

K prodeji nabízíme elegantní byt 2+kk s balkonem v moderní novostavbě projektu Malý Háj na Praze 10. Byt o velikosti 53,7 m2 je situován v 5. patře a díky promyšlené dispozici působí velmi vzdušně a příjemně. Součástí je obývací část s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna a vstupní hala s místem pro úložné řešení. Na prostorný balkon (7,8 m2) je vstup z hlavního obytného prostoru.

Nemovitost je ve skvělém stavu a nevyžaduje další investice. Byt je aktuálně obsazen spolehlivou nájemnicí, která má zájem v nájmu pokračovat, což může novému majiteli zajistit okamžitý výnos. Pokračování nájemního vztahu však není podmínkou prodeje.

Projekt od developera FINEP nabízí moderní bydlení v klidné části Prahy s množstvím zeleně, kompletní občanskou vybaveností a rychlým spojením do centra města.

ID inzerátu ESO:	4411268
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945371
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m2
Kód zakázky:	945371















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Pospíšilová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz