

## K prodeji, Byt 2+kk

číslo inzerátu (ID): 4402841 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 498 000 K**

 Lokalita:  
**Kladno**

Hledáte byt v blízkosti lesa, který si upravíte přesně podle vlastních představ? Pak zbystěte.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 40 m<sup>2</sup>, nacházející se v 7. nadzemním podlaží panelového domu na sídlišti v Krolešovicích, hned vedle lesa. Byt je v původním stavu, ideální k rekonstrukci – skvělá příležitost vytvořit si bydlení na míru nebo zajímavou investici. Dům prošel revitalizací – zateplení, plastová okna, nový výtah a výměnné stoupačky. K bytu náleží komora na patře a sklep.

Velkou výhodou je klidná lokalita v blízkosti lesa, která nabízí příjemné bydlení s rychlým únikem do přírody a zároveň s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky.

Byt je vhodný jako startovací bydlení nebo investice k pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4402841
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940210
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940210



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Tygl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**