

## K prodeji, Byt 2+kk

číslo inzerátu (ID): 4400209 Datum vydání: 07.05.2026

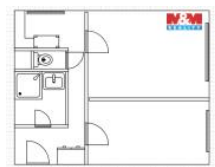
Cena za nemovitost:

**2 190 000 K**

 Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji slunný byt o dispozici 2+kk, který byl prakticky upraven na 2+1. Byt o výměře 39 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem v klidné části Podbořan a náleží k němu sklep. V bytě proběhla přestavba bytového jádra s novou koupelnou a kuchyní, což zajišťuje pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic. Velkou výhodou je příjemný výhled na vodní nádrž a vzrostlou zeleň v okolí domu. Dům má navíc do budoucna plánované zateplení a instalaci alternativního zdroje vytápění, což přinese úsporu nákladů na bydlení. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, střední škola, lékárna, kino, koupaliště a širokou síť obchodů. Vše je dostupné do 5 minut chůze. Byt je ideální pro bydlení, ale díky své dispozici a lokalitě představuje také zajímavou investiční příležitost. Nejbližší v tšimsto Žatec je vzdálené pouhých 15 km. Pro další informace neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4400209
Inzerát vydán:	24.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900938583
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938583



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Koukalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**