

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4399326 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**9 890 000 K**

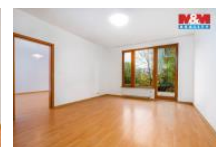
Lokalita:  
**Praha 9**

Prodej sv tleho bytu 2+kk s p edzahrádkou (54 m<sup>2</sup>) v klidné a atraktivní lokalit Prahy 9 - Hloub tín, v blízkosti Rokytky. Byt se nachází v p ízemí cihlového domu.

Dispozice bytu nabízí komfortní obývací pokoj s prostorným a pln vybaveným kuchy ským koutem s dostate ným úložným prostorem, ložnici ze které je vstup do koupelny (sprchový kout, WC a bidet) a samostatné WC, do kterého je vstup z p edsín . Pot ší p ístup na terasu z obou pokoj bytu a elektrické p edokenní rolety na dálkové ovládání, které byt dle pot eby zastání i zajistí bezpe nost.

K bytu náleží sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>, venkovní parkovací stání a p ístup na soukromé d tské h íšt . Byt je v t sné blízkosti parku Zahrádky s možností relaxace i aktivního pohybu v p írod . V okolí je veškerá ob anská vybavenost a Galerie Harfa. Výborná dostupnost do centra m sta – tramvajová zastávka U Elektry. Vhodné pro bydlení i investici. Volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4399326
Inzerát vydán:	22.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940359
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940359



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Samek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**