

K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4398002 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

2 271 100 K

Lokalita:

eská Lípa

Byt 2+kk vedený jako ateliér o podlahové ploše 39 m² je součástí domu se čtyřmi jednotkami. Dispozice tvoří hlavní obytný prostor (13 m²), další pokoj (7,2 m²), kuchyňský kout, koupelna a chodba. Díky svému charakteru může sloužit jako stylové bydlení pro jednotlivce i pár, domácí ateliér pro práci a tvorbu, nebo jako zajímavá investice. Velkým bonusem je společná zahrada ve vnitrobloku domu, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo večerní klid mimo ruch města. Dvě jednotky prošly postupnou rekonstrukcí – nové rozvody elektřiny, vody a odpad, připravené připojení internetu a upravené společné prostory zajišťují pohodlné fungování bez nutnosti dalších investic. V bezprostředním okolí najdete to nejlepší z české Lípy – historické náměstí, klášterní zahradu, vyhlášenou čajovnu i kulturní život města v etn. festivalu Lípa Musica. Pokud hledáte místo s charakterem, kde se město a klid zahrady setkávají na jednom místě, může to být právě ono. Taková kombinace se tu objevuje zřídka.

ID inzerátu ESO:	4398002
Inzerát vydán:	19.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900936457
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	39 m ²
Kód zakázky:	936457



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Lexa

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz