

## K prodeji, Byt 2+kk

číslo inzerátu (ID): 4396708 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 944 500 K**

 Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji atraktivní mezonetový, kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 71 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. a 3. patře cihlového domu v klidné části Liberce – Machníni, ulice Hejmánkova. Byt disponuje příjemnou terasou o velikosti 12 m<sup>2</sup> a prošel rekonstrukcí v roce 2011 a aktuálně kompletní rekonstrukcí, která se právem dokončuje.

Elektroinstalace je v moderní, rozvody vody v plastu. Vytápění je řešeno podlahovými rohožemi, ohřev vody zajišťuje bojler. Okna jsou plastová s dvojskly a výbornou těsností.

Dom je kompletně zateplený, suchý a ve velmi dobrém technickém stavu, stěcha se šablonami. Napojení na městskou vodu, odpad řešen společným septikem. K užívání je společný dvůr s možností parkování za elektrickou branou. Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti, včetně školy a školky.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4396708
Inzerát vydán:	14.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900937041
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937041



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michaela Boháčová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**