

## K prodeji, Byt 2+kk

islo inzerátu (ID): 4396676 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**7 150 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme k prodeji sv tlý byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 44 m2, situovaný v žádané lokalitě Praha – Koší e, ulice Plze ská.

Byt je dispozi n ešen prakticky. Kuchy ský kout je umístěn v p edsíni, díky emuž vznikla další samostatná obytná místnost. Z p edsín je vstup do dvou samostatných místností – v tší pokoj je ideální jako obývací prostor, menší místnost lze využít jako ložnici.

Velkou výhodou je orientace oken do klidného vnitrobloku, která zajiš uje p íjemné bydlení bez hluku z ulice Plze ská.

K bytu náleží sklepní koje, která poskytuje další úložný prostor. Parkování je k dispozici ve dvo e domu.

V okolí je kompletní ob anská vybavenost – obchody, restaurace, školy, školky i zastávky MHD s výbornou dostupností do centra m sta. Milovníci zelen ocení blízkost park Klamovka, Mrázovka a Skalka, které nabízejí ideální místo pro odpo inek i aktivní trávení volného asu.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4396676
Inzerát vydán:	14.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900936933
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	44 m2
Kód zakázky:	936933



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Šolc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**