K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4394885** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

8 250 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme ke koupi atraktivní byt o celkové ploše 35 m2 s možností spacího patra v žádané lokalitě Praha 5 – Smíchov. Jedna z nejoblíbenějších částí Prahy nabízí ideální kombinaci městského života, klidu i zeleně. Kolaudace podzim 2026. Byt vzniká v citlivě zrekonstruovaném činžovním domě, kde se snoubí původní architektura s moderním komfortem. Dispozici i finální podobu si můžete přizpůsobit dle vlastních představ – do konce května je možnost výběru ze standardů. Developer nabízí flexibilní řešení včetně úprav dispozice, možnosti spacího patra nebo kompletního vybavení pro krátkodobé pronájmy za zvýhodněných podmínek. Vybrané jednotky mají navíc příjemný výhled na Bertramku. Lokalita vyniká výbornou dostupností do centra, kompletní občanskou vybaveností i množstvím parků a kaváren v okolí. Ideální příležitost pro vlastní bydlení i investici. Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4394885
Inzerát vydán:	08.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900938140
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	35 m2
Kód zakázky:	938140















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Batěk
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz