

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4377279 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

4 499 000 Kč

 Lokalita:
Nymburk

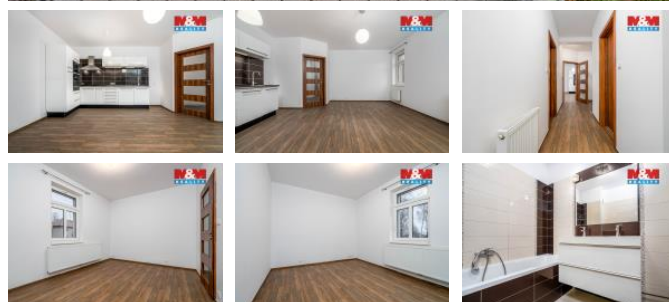
Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+kk, který se nachází v přízemí bytového domu z roku 2011 v Kostomlatech nad Labem. Byt má užitnou plochu 53,19 m² a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investice.

Byt disponuje vlastním plynovým kotlem, který zajišťuje vytápění i ohřev teplé vody, což umožňuje plnou kontrolu nad provozními náklady. Dispozice bytu tvoří vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s toaletou a praktický úložný prostor.

K bytu náleží vlastní parkovací stání ve výlučném užívání a sklepní kóje v suterénu domu. Dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb i dopravy – obchod COOP, vlakové nádraží i MŠ a ZŠ jsou v docházkové vzdálenosti.

Kostomlaty nad Labem nabízí základní občanskou vybavenost a příjemné bydlení v blízkosti přírody, zároveň s dobrou dostupností do Nymburka, Lysé nad Labem a Prahy. Pokud plánujete financování hypotékou, zdarma vám zajistíme nabídku s výhodnou úrokovou sazbou. V případě zájmu nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4377279
Inzerát vydán:	26.12.2025
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900928607
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	53 m ²
Kód zakázky:	928607



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aleš Anděl

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz