

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4375229 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

**4 498 900 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v samotném centru Plzně, který představuje ideální příležitost pro vlastní bydlení i investici. Byt se nachází ve druhém patře udržovaného domu bez výtahu. Lokalita vyniká klidným prostředím a výbornou občanskou vybaveností – v docházkové vzdálenosti jsou obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD a další služby. Byt je v současné době obýván nájemníky, kteří mají ukončenou nájemní smlouvu s odchodem k 31. 01. 2026. Při prodeji se zavazují uvést byt do pořádkového stavu, včetně vymalování a úpravy drobných nedostatků. Nemovitost je díky dispozici 2+kk skvělou investicí příležitostí, protože poptávka po menších bytech v této lokalitě je dlouhodobě vysoká. K bytu navíc náleží sklepní kóje, která nabízí praktický úložný prostor. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4375229
Inzerát vydán:	14.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900927571
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	927571



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Bulvasová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Msto**

Web:

**www.mmreality.cz**