

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4375039 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

6 499 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Hledáte komfortní bydlení v centru Pardubic? Nabízíme k prodeji tento prostorný byt o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 69 m². V případě zájmu lze dispozici upravit i na 3+kk. K bytu patří balkón o rozloze 4,48 m² a také sklep o velikosti 4,2 m², který je umístěn přímo u vchodu do bytu. Samotná budova byla postavena v roce 2010 a dominantou budovy je masivní výtah s vysokou nosností. Celý komplex je tedy navržen bezbariérově a spadá do energetické náročnosti B - úsporné. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2017. Datum nastěhování je k 31. 5. 2027. Do této doby by majitelé chtěli byt dále užívat formou nájmu dle domluvy. Nabízí se to tedy jako výhodná investice s jistým ziskem. Prohlídkový den se uskuteční 19. 12. 2025. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4375039
Inzerát vydán:	14.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900928000
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	77 m ²
Kód zakázky:	928000



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Cimburek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz