

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4365633 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

2 850 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji útulný byt 2+kk v I. nadzemním podlaží bytového domu v Jablonci nad Nisou. Byt je orientován na jihozápad a jihovýchod, což mu zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Užitná plocha činí 48 m². K bytu náleží komora umístěná v I. PP, která poskytuje praktický úložný prostor. Byt je vytápěn elektrokotlem, který zároveň zajišťuje ohřev teplé vody. Součástí prodeje jsou vestavné spotřebiče – trouba, sklokeramická varná deska a myčka nádobí.

Bytový dům prošel v roce 2015 výměnou střechy, nyní je osazena dvouplášťová konstrukce s krytinou Dakora.

Velkým bonusem je společná zahrada, kterou mohou obyvatelé domu využívat k odpočinku, grilování či posezení s přáteli – příjemné místo pro relaxaci v klidném prostředí.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v pěší dostupnosti, obchod s potravinami i služby. Milovníci přírody ocení blízkost Jablonecké přehrady, ideální pro procházky, sport i odpočinek. Výhodou je také skvělá dopravní dostupnost směrem na Prahu.

ID inzerátu ESO:	4365633
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900922893
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	48 m ²
Kód zakázky:	922893



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Dráb

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz