

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4360467 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

4 890 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

Nabízíme ke koupi světlý byt 2+kk o celkové užitné ploše 48 m², který se nachází v posledním patře domu v oblíbené lokalitě Kladno – Kročehlavy, ul. Děčínská.

Byt prošel v roce 2025 rozsáhlou rekonstrukcí – nové omítky, podlahy a moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů. Komfort bydlení zajišťuje klimatizace a zasklená lodžie o velikosti 7 m², která poskytuje příjemný prostor k posezení po celý rok. V chodbě je prostorná vestavná skříň. K bytu náleží také praktická komora na patře a sklep.

Velkou výhodou je umístění bytu v bezprostřední blízkosti parku Sítenské údolí, ideálního pro procházky či sport. Lokalita Kročehlavy nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost do centra Kladna i Prahy.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4360467
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900920812
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	48 m ²
Kód zakázky:	920812



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Denisa Procházková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz