

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4359586 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

4 390 000 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 34 m² v klidné lokalitě Českých Budějovic. Nemovitost se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu a je ve velmi dobrém stavu, připravena k okamžitému využití.

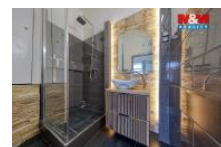
Hlavním benefitem jsou hned čtyři samostatné sklepy, které poskytují nadstandardní úložné prostory a významně zvyšují atraktivitu bytu. K dispozici je také společná zahrada, ideální pro relaxaci, posezení s přáteli či volnočasové aktivity.

Díky praktické dispozici a poloze v klidné části města s výbornou dostupností do centra je byt ideální volbou pro investory, kteří hledají stabilní výnos z pronájmu. České Budějovice patří mezi města s vysokou poptávkou po nájemním bydlení, a proto je tato nemovitost příležitostí, která se vyplatí.

Byt je rovněž vhodný jako startovací bydlení pro jednotlivce nebo páry, kteří ocení kompaktní velikost, klidné prostředí a dobré spojení s centrem města.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či sjednání osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4359586
Inzerát vydán:	18.09.2025
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900920551
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	34 m ²
Kód zakázky:	920551



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Šťastný**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz