

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4355902 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme postoupení družstevního bytu 2+kk o rozloze 54 m², s balkonem 5 m², celkem 59 m². Nachází se ve 4.patře, a to oblíbeného projektu "U Šárky" v domě F2 s orientací na JZ(do vnitrobloku). Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní pouze 2.890.000 Kč. V ceně již parkovací garážové stání a sklep. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 5.882.770 Kč. Byt lze kdykoliv převést do osobního vlastnictví po splacení anuity. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 31 408 Kč a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Stavba bude dokončena v 6/2027 a je možno prozatím uzpůsobit byt svému vkusu. Různě patří k lukrativním částem, především díky vynikající a rychlé dostupnosti do centra a novému tramvajovému spojení, které se nachází jen pár minut od projektu, a celkové občanské vybavenosti. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4355902
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900912210
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m ²
Kód zakázky:	912210



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Táňa Rakovcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz