

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4353734 Datum vydání: 21.08.2025

Cena za nemovitost:

**5 500 000 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví, nacházející se v žádané lokalitě Kobylisy, v těsné blízkosti stanice metra C. Byt o užitné ploše 45 m<sup>2</sup> je situován v 5. patře panelového domu s celkovými 14 nadzemními podlažími. Byt je v povodním stavu, avšak s již zděným jádrem - koupelnou, což nabízí skvělou příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Celý dům prošel revitalizací a nabízí vysokou úroveň bezpečnosti díky vstupu na výtah. K bytu náleží sklepní kóje. Lokalita je obklopena množstvím zeleně, ideální pro relaxaci a procházky. Parkování je možné na ulici v modré zóně. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4353734
Inzerát vydán:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900917079
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	917079



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Machutová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**