

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4350116 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

4 850 000 Kč

Lokalita:

Břeclav

Prodej bytu dispozičně řešeného jako 2+kk, o celkové ploše 68 m², který se nachází ve vinařské oblasti Velké Pavlovice, na klidné ulici Růžová. Byt s podlahovou plochou 63 m² a terasou 5 m² je umístěný ve třetím patře cihlového domu z roku 2010 bez výtahu. Orientace na jihovýchod a západ zajišťuje dostatek denního světla po celý den. Disponuje vstupní předsíní (8 m²), obývacím pokojem s kuchyňským koutem (28 m²) a vstupem na terasu. Následuje ložnice (13,5 m²), koupelna osvětlená střešním oknem, s vanou i sprchovým koutem (7 m²), oddělená toaleta a šatna (4,6 m²). Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel, parkování na ulici. Předností bytu je veškerá občanská vybavenost v okolí - pošta, obchody, nákupní centra, MŠ, ZŠ, lékaři, hřiště - a zároveň klidné bydlení v tiché ulici. Na své si přijdou milovníci vína, cykloturistiky a turistiky. Uvedená cena je za nemovitost. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4350116
Inzerát vydán:	05.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916162
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	68 m ²
Kód zakázky:	916162



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Seichterová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz