

## K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4349235 Datum vydání: 01.09.2025

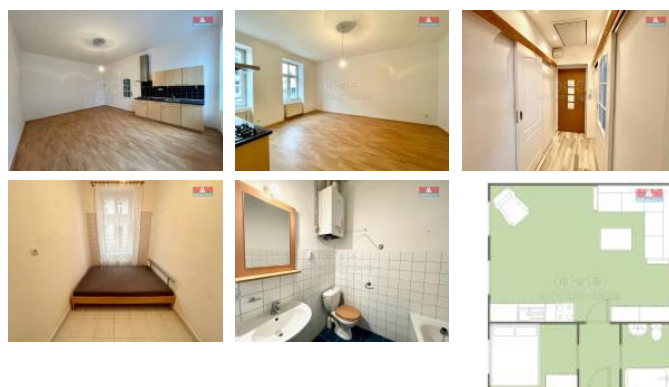
Cena za nemovitost:

**3 999 000 Kč**

 Lokalita:  
**České Budějovice**

Nabízíme k prodeji zděný byt 2+kk o užitné ploše 39 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části širšího centra města České Budějovice, konkrétně v katastrálním území České Budějovice 3. Tento byt se nachází v prvním zvýšeném nadzemním podlaží dvoupodlažního cihlového domu a je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Dispozice bytu zahrnuje dvě místnosti, které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Byt je v dobrém stavu a nabízí možnost okamžitého nastěhování bez nutnosti rozsáhlých úprav. K bytu náleží také velký sklep, který nabízí dostatek úložného prostoru. Jednou z výhod této nemovitosti je podíl na uzavřené zahradě, která je ideální pro relaxaci a odpočinek. Přestože se byt nachází v centru obce, umístění v klidné lokalitě zajišťuje příjemné a tiché prostředí. Výborná dostupnost do centra města a veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí jen umocňují atraktivitu této nabídky. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku této nemovitosti.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4349235           |
| Inzerát vydán:        | 31.07.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900915692         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 39 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 915692            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Poborský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**