

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4345145 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

3 350 000 Kč

Lokalita:

Klatovy

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o ploše 51 m² ve 3. patře novostavby v centru Nýrska, pár kroků od náměstí. Byt je ve výstavbě, což umožňuje budoucímu majiteli dokončit interiér dle vlastních představ. V ceně jsou podlahy, dveře, obklady a sanita (bez kuchyňské linky). Nadstandardní vybavení je možné za příplatek. K bytu lze dokoupit garáž. Práce na bytě se značně provádějí okamžitě po složení zálohy. Vytápění a ohřev vody zajišťuje moderní plynový kotel. Budova splňuje energetickou třídu B díky trojsklům, zateplení a venkovním žaluziím. Výhodou je bezbariérový vstup, výtah a čipové otevírání. Praktická je i šatna a komora. Nýrsko se nachází 10 km od Klatov a nabízí kompletní občanskou vybavenost, sportovní vyžití i výborné dopravní spojení. Vizualizace jsou pouze informativní dle půdorysu bytu. Pokud Vás naše nabídka zaujala, kontaktujte našeho makléře

ID inzerátu ESO:	4345145
Inzerát vydán:	08.07.2025
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
ID zakázky v RK:	900911674
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	51 m ²
Kód zakázky:	911674



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vítězslav Melichar**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz