

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4341890 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme Vám ke koupi velmi pěkný a částečně zařízený byt 2+kk s balkónem o celkové ploše 53,6 m². Jednotka se nachází ve druhém podlaží bytového cihlového domu s výtahem. Dispozice bytu: vstupní chodba, komora s pracovním koutem a skříněmi, obývací pokoj se zařízenou kuchyňskou linkou, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Výhodou je vstup na balkón z obou místností. V těsné blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, obchody, banky, pošta, lékaři). V docházkové vzdálenosti Park přátelství, Prosecká vyhlídka, sportoviště. Nespornou výhodou je možné převzetí hypotečního úvěru se sazbou 2,19 % s fixací do roku 2028, výše hypotéky cca 2,5 mio Kč. Vhodné pro jednotlivce či pár. K bytové jednotce je možná koupě garážového stání za cenu ve výši 500.000,- Kč. Neváhejte a domluvte si termín u makléře. Více info v RK. Těšíme se na Vás při prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4341890
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900911706
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m ²
Kód zakázky:	911706



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Vališ

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz