

## K prodeji, Byt 2+kk

Cena za nemovitost:

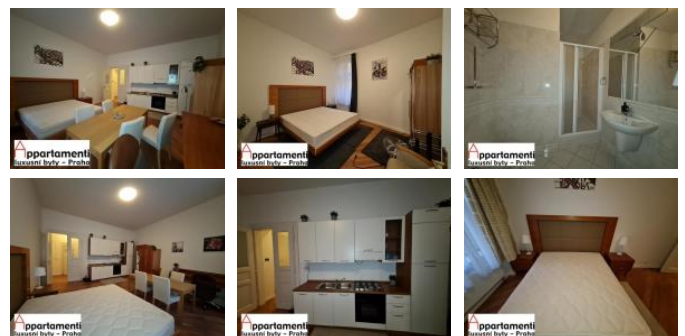
**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4339303 Datum vydání: 26.04.2026

Lokalita:

Byt v 1.NP: 2+kk o velikosti 49,75m<sup>2</sup> ( katastráln 49,28m<sup>2</sup>), Byt se pronajímá na krátkodobé ubytování, tomu je také p izp soben a jeho dispozice: p edsí , koupelna se sprchovým koutem toaletou a bidetem, obývací pokoj s kuchy skou linkou, stolem se židlemi, psacím koutem a s manželskou postelí, samostatná ložnice se sk íní a k eslem. Na podlaze dlažba a d ev né kvalitní parkety. Vlastní plynový kotel na oh ev vody a topení. Majitel vlastní v dom ješt další 3 byty v 1NP a jeden v podkroví, ( lze koupit jako celek se spole ností za výhodn jší cenu). V dom se nachází celkem 24 byt ( p evážn se pronajímá turist m). Zajímavá investice, jak na pronájem, tak na provozování krátkodobého ubytování p ímo. Atraktivní lokalita v historickém centru Prahy jen pár krok od Starom stského nám., dostupnost na MHD 10 minut ch ze metro B Nám stí Republiky.

ID inzerátu ESO:	4339303
Inzerát vydán:	11.06.2025
Inzerát aktualizován:	26.04.2026
ID zakázky v RK:	7198360
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní bytu:	Zvýšené p ízemí
Za ízení bytu:	Neza ízený
Parkování:	Není
Sít :	Elekt ína, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Lokální plynové



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zora Patáková**

Tel:

**+420 773 883 888,**

Email:

**[zora.patakova@seznam.cz](mailto:zora.patakova@seznam.cz)**

**Appartamenti - luxusní  
byty Praha s.r.o.**

Tel:

**+420 257 213 837**

Adresa:

**Vlašská 12, 11000 Praha 1**

Web: