K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4339303** Datum vydání: **15.10.2026**

Cena za nemovitost:

13 500 000 Kč

Lokalita:

,

Byt v 1.NP: 2+kk o velikosti 49,75m2 (katastrálně 49,28m2), Byt se pronajímá na krátkodobé ubytování, tomu je také přizpůsoben a jeho dispozice: předsíň, koupelna se sprchovým koutem toaletou a bidetem, obývací pokoj s kuchyňskou linkou, stolem se židlemi, psacím koutem a s manželskou postelí, samostatná ložnice se skříní a křeslem. Na podlaze dlažba a dřevěné kvalitní parkety. Vlastní plynový kotel na ohřev vody a topení. Majitel vlastní v domě ještě další 3 byty v 1NP a jeden v podkroví, (lze koupit jako celek se společností za výhodnější cenu). V domě se nachází celkem 24 bytů (převážně se pronajímá turistům). Zajímavá investice, jak na pronájem, tak na provozování krátkodobého ubytování přímo. Atraktivní lokalita v historickém centru Prahy jen pár kroků od Staroměstského nám., dostupnost na MHD - 10 minut chůze metro B Náměstí Republiky.

ID inzerátu ESO:	4339303
Inzerát vydán:	11.06.2025
Inzerát aktualizován:	15.10.2026
ID zakázky v RK:	7198360
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Zvýšené přízemí
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Není
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zora Patáková
Tel:
+420 773 883 888,
Email:
zora.patakova@seznam.cz

Appartamenti - luxusní byty Praha s.r.o.
Tel:
+420 257 213 837
Adresa:
Vlašská 12, 11000 Praha 1
Web: