

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4303384 Datum vydání: 17.01.2025

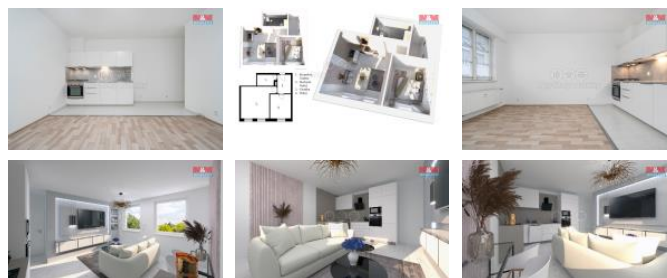
Cena za nemovitost:

**5 590 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme ke koupi byt 2+kk o podlahové ploše 40 m<sup>2</sup> s vlastním parkovacím stáním ve vyhledávané lokalitě Prahy 9 - Kyjích, v Peluškové ulici. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu, který je umístěn v klidné části vilové čtvrti. Byt je ve velmi udržovaném stavu, je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči a je připraven k nastěhování. Velkou výhodou je vlastní parkovací místo v suterénních garážích domu. Dále k bytu náleží sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Okolí domu nabízí velké množství různých služeb, školy, školky a nákupní centrum Černý Most. Výborná dopravní dostupnost do centra města. Stanice metra C Rajská zahrada vzdálena 10 minut pěší chůzí, zastávka autobusu vzdálena 200 m od domu. Nízké náklady na bydlení. Vzhledem k lokalitě je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako výhodná investice. Financování zajistíme. Pro domluvení prohlídky na prohlídkovém dni kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4303384
Inzerát vydán:	10.01.2025
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900894390
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	894390



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Kacaffírková**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**