

## K prodeji, Byt 2+kk

islo inzerátu (ID): 4299176 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 190 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

K prodeji zděný byt o dispozici 2+kk, situovaný ve druhém nadzemním podlaží ze dvou, který se nachází v žádané části obce Beroun - Město, Švermova ulice. Podlahová plocha bytu činí 60 m<sup>2</sup>, prostorná terasa o velikosti 20 m<sup>2</sup>. Dále je součástí prodeje vlastní parkovací stání před domem, ve kterém se byt nachází. Na domě, jehož kolaudace proběhla a byla dokončena v roce 2008, je zateplená fasáda. V bytě plastová okna, plovoucí podlahy, v koupelně sprchový kout s toaletou. Aktuálně probíhá ve Švermově ulici rekonstrukce komunikace a chodník. Vybudovány jsou další veřejná parkovací stání. Rozsáhlou rekonstrukcí proběhly i prostory před obchodním domem Penny, který se nachází v těsné blízkosti bytového domu. V novém roce je v plánu nový nátěr na fasádě bytového domu. Dobrá dopravní dostupnost na Prahu, nájezd na D5 cca 3 minuty, autobusová zastávka cca 2 minuty klidnou chůzí. Veškerá občanská vybavenost v místě. V blízkosti krásná přírodní krajina. Bližší info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4299176
Inzerát vydán:	12.12.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900893975
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	893975



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Svatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**