

## K prodeji, Byt 2+kk

islo inzerátu (ID): 4296316 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 999 000 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Chtěl bych vám nabídnout prosluněný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk o podlahové ploše 40 m<sup>2</sup>. Jedná se o bytový dům „Nový Beránek“ v Látkovicích. Byt je v dobrém stavu a nachází se v 7.NP s výtahem. K domu je vybudována nájezdová rampa pro bezbariérový přístup z ulice. Jedná se o stavbu zkolaudovanou v roce 2011. Byt má také k dispozici sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>. V domě je dále kolárna s kórkárnou. Dům má střešní kamerový systém v přízemí a sklepních prostorech domu. Byt je v tuto chvíli pronajímán, prověřeným nájemníkem. U bytového domu se nachází autobusová zastávka MHD. V Látkovicích najdete vše, co potřebujete pro moderní bydlení. Nachází se zde veškerá občanská vybavenost, základní škola, mateřská škola, sportoviště, obchody, pošta, lékárna, restaurace a další... Výborná dostupnost do Prahy. Pokud Vás tento byt zaujal, tak neváhejte kontaktovat makléře pro více informací a domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4296316
Inzerát vydán:	28.11.2024
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	900892904
Budova je z:	Skelet
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892904



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zuzana Semánková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**