

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4295569 Datum vydání: 26.12.2024

Cena za nemovitost:

**7 612 500 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Prodej nadstandardního bytu 2+kk v Rezidenci Mod anka, Dovolujeme si Vám nabídnout nadstandardní byt o dispozici 2+kk, nacházející se v 5. NP novostavby Rezidence Mod anka z roku 2017. PENB je tída B. Byt zaujímá užitnou plochu 53,6m<sup>2</sup>, v etn sklepu. Velký balkon pídává dalších 9m<sup>2</sup>. Sou ástí prodeje je vlastní garážové o ploše 26m<sup>2</sup>.

Kuchy ská linka je vybavena kvalitními vestav ýnými spot ebi i. V prostorné koupeln ě najdete vanu s umyvadlem, WC. Dostatek úložného prostoru je zajišt ěn šatnou a vestav ýnými sk ín mi v chodb ě a ložnici.

V dom ě je k dispozici ko árkárna, kolárna, výtah a parkovací místa pro návšt ěvy. Nachází v klidné ásti m sta s výbornou dostupností do centra. V okolí naleznete ob anskou vybavenost, parky, d tská h íšt ě, školy. Ideální p íležitost pro investory, ě malé rodiny. Neváhejte a zajist ěte si bydlení ve vyhledávané lokalit ě. Práv ní a výhodný hypote ní servis za ídí naši specialist ě. Zavolejte a domluvíte si prohlídku. T ěším se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4295569
Inzerát vydán:	26.11.2024
Inzerát aktualizován:	26.12.2024
ID zakázky v RK:	900891816
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	891816



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Válková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**