

K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4290468 Datum vydání: 05.03.2025

Cena za nemovitost:

8 101 000 K

Lokalita:
Praha 3

Základní informace o bytu

- Dispozice jednotky 2+kk
- Podlahová plocha 64.8 m² a celková plocha 64.8 m²
- Nachází se v 3. podlaží
- Orientace na západ
- Sklep o výměře 3,1 m²

V jakém stavu je byt

- Jednotka je v předpokladném stavu před rekonstrukcí
- Můžete si jednotku zařídít dle vašich předstáv

Dom po kompletní rekonstrukci

- Nová fasáda, společné prostory, sklepní kóje
- Ve společných mramorové obklady, designové osvětlení z broušeného skla, nový prosklený výtah, schránky a bezpečnostní dveře z dubového dřeva
- Poctivě zpracovaná oprava, která vydrží na generaci

Dopravní dostupnost

- Tramvajová zastávka Biskupcova u Ohrada
- 5 min tramvají od domu se nachází metro Želivského nebo Palmovka

Srdce Žižkova a klid Vítkova

- Všude blízko, přitom parkování na dosah jako je Parukářka u Vítkov
- Kousek do centra a na Hl. vlakové nádraží
- Ochutnejte třeba vynikající hamburgery z Želva beers burgers nebo pizzu z Piccola Italia

Občanská vybavenost

- Základní škola 1 min od domu, Gymnázium na Pražské do 10 min
- Lidl 4 min autem
- Kino Aero za rohem
- Tenisové kurty Parukářka a sportovní areál Pražská

ID inzerátu ESO:	4290468
Inzerát aktualizován:	05.03.2025
Inzerát vydán:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	6487330
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	0 m ²
Parkování:	Není



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simon Lukavský

Tel:

725 753 753,

Email:

prodej@psn.cz

**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.**

O.

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000

Praha 3

Web:

www.psn.cz