

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4290008 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**1 999 000 K**

Lokalita:

Nabízíme Vám k prodeji útulný byt dispozičně upravený na 2+kk o podlahové ploše 48,54 m<sup>2</sup>, který se nachází v prvním patře zatepleného panelového domu v Nové Roli. Byt je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému bydlení. Kuchyň s obývací částí je rozdělena krásnou dřevěnou stěnou. Koupelna, která je propojena s toaletou je vyzděná, obložená dlažbou, k dispozici prostorný sprchový kout. Z předsíně, kde se nachází vstříšatna a úložné prostory, se vchází do ložnice. V bytě je nová elektrika, plastová okna, na podlahách je PVC a dlažba. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 3,22 m<sup>2</sup>. Celý dům je udržovaný, s fungujícím společným vstřím. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové blízkosti - školka, škola, vlakové a autobusové nádraží, hřiště, obchody, lékárna a jiné. Nová Role je obklopena lesy, cyklostezkami, naleznete zde i přírodní koupaliště. Kontaktujte mě, abychom si domluvili Váš termín prohlídky, kde vám sdělím veškeré další podrobnosti. S financováním Vám pomůžeme.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4290008           |
| Inzerát vydán:        | 04.11.2024        |
| Inzerát aktualizován: | 22.11.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 900889323         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 48 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 889323            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Gvardová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**