

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4284276 Datum vydání: 14.12.2024

Cena za nemovitost:

**7 799 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o velikosti 57 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> balkón + 4 m<sup>2</sup> sklepní kóje v bytovém domě vystavěném v roce 2007 na adrese Nehvizdská, Praha 9 – Hloubětín. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu s výtahem. Byt disponuje pedsíní, koupelnou s vanou a umyvadlem, samostatnou toaletou, obývacím pokojem s plně vybaveným kuchyňským koutem, komorou, ložnicí a balkónem. K bytu náleží sklepní kóje, která je ve spolu podílovém vlastnictví všech majitelů domu. Vytápění a ohřev vody dálkovým rozvodem. Orientace bytu na východ. Lokalita bytu nabízí velmi dobrou dostupnost do centra města, metro B – Hloubětín je 4 minuty od domu. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost, obchody, škola, školka, lékárna, bazén, parky, atd. Více informací u makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4284276           |
| Inzerát vydán:        | 10.10.2024        |
| Inzerát aktualizován: | 14.12.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 900886163         |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 57 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 886163            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Véle**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**