

K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4275834 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

3 290 000 K

Lokalita:
Praha 9

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme exkluzivní byt 2+kk o rozloze 56 m², s terasou 32 m². Nachází se v 1.NP a to vznikajícího projektu "Nad Krocínkou" B4, s orientací na V, v etn parkovacího stání a prostorného sklepa. Za p evod družstevního podílu zaplatíte nyní pouze 3.290.000 K . Nesplacená ástka za anuitu, kterou za ínáte splácet až po dokon ení bytu, íní celkem 6.171.082 K . P edpokládaná cena bytu je 9.461.082 K , a lze jej kdykoliv p evést do osobního vlastnictví po splacení anuity. Aktuální m sí ní splátka anuity bytu v etn p ísluženství íní 33 267 K . Není t eba hypotéka ani dokládání p íjm . Developer bude p ed dokon ením projektu jednat s financující bankou o snížení úrokových sazeb na základ aktuální situace na trhu. Stavba bude dokon ena v 5/2026, je možno prozatím uzp sobit byt svému vkusu. Prosek pat í k lukrativním ástem, p edevším díky metru, které se nachází jen pár minut od projektu a celkové ob anské vybavenosti. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací

ID inzerátu ESO:	4275834
Inzerát vydán:	08.09.2024
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900883460
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	93 m ²
Kód zakázky:	883460



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tá a Rakovcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz