

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4275699 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**5 870 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk v klidné části Prahy 9 - Újezd nad Lesy. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu s užžitnou plochou 62 m<sup>2</sup> / byt 55,4 m<sup>2</sup>, balkon 4 m<sup>2</sup>, sklep v 1.NP 2,4 m<sup>2</sup>. Velkou výhodou je užívání zahrady a podzemního parkovacího stání. Světlý byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem situovaného na sever a východ, neprůchozí ložnice se vstupem na balkon směrem na východ, koupelny s rohovou vanou a samostatné WC. Dům disponuje vlastní plynovou kotelnou k vytápění a ohřevu vody v bytech.

Ideální bydlení s dobrou dostupností do centra Prahy i k pobytu v přírodě v blízkosti Klánovického lesa.

Výborná občanská vybavenost – v blízkosti obchody, školy, školky. Rychlé dopravní spojení na metro – Horný Most, na Pražský okruh i vlakové nádraží. Nezmeškejte tuto skvělou příležitost a domluvte si prohlídku. S financováním hypotéky Vám můžeme pomoci.

ID inzerátu ESO:	4275699
Inzerát vydán:	08.09.2024
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900883687
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	883687



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavla Machalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**