

K prodeji, Byt 2+kk

číslo inzerátu (ID): 4275684 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

2 490 000 K

 Lokalita:
Praha 9

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme exkluzivní byt 2+kk o rozloze 53 m², s balkonem 7 m². Nachází se v 6. patře a to vznikajícího projektu "Nad Krocínkou II" v domě A2 s orientací na V. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní pouze 2.490.000 K. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 5.726.254 K. Předpokládaná cena bytu je 8.216.254 K, a lze jej kdykoliv převést do osobního vlastnictví po splacení anuity. Aktuální měsíční splátka anuity bytu včetně poplatků činí 31 491 K a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Developer bude před dokončením projektu jednat s financující bankou o snížení úrokových sazeb na základě aktuální situace na trhu. Stavba bude dokončena v 3/2027, je možno prozatím už obsadit byt svému vkusu. Prosekt patří k lukrativním částem, především díky metru, které se nachází jen pár minut od projektu a celkové občanské vybavenosti. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4275684
Inzerát vydán:	08.09.2024
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	900883797
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	60 m ²
Kód zakázky:	883797



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Táňa Rakovcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz