

K prodeji, Byt 2+kk

Cena za nemovitost:

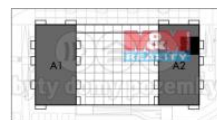
0 K

íslo inzerátu (ID): 4275684 Datum vydání: 14.01.2025

Lokalita:
Praha 9

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme exkluzivní byt 2+kk o rozloze 53 m², s balkonem 7 m². Nachází se v 6.pat e a to vznikajícího projektu "Nad Krocínkou II" v dom A2 s orientací na V. Za p evod družstevního podílu zaplatíte nyní pouze 2.490.000 K . Nesplacená ástka za anuitu, kterou za ínáte splácet až po dokon ení bytu, íní celkem 5.726.254 K . P edpokládaná cena bytu je 8.216.254 K , a lze jej kdykoliv p evést do osobního vlastnictví po splacení anuity. Aktuální m sí ní splátka anuity bytu v etn p íslušenství íní 31 491 K a je nyní nastavena na 35 let. Není t eba hypotéka ani dokládání p íjm . Developer bude p ed dokon ením projektu jednat s financující bankou o snížení úrokových sazeb na základ aktuální situace na trhu. Stavba bude dokon ena v 3/2027, je možno prozatím uzp sobit byt svému vkusu. Prosek pat í k lukrativním ástem, p edevším díky metru, které se nachází jen pár minut od projektu a celkové ob anské vybavenosti. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4275684
Inzerát vydán:	08.09.2024
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	900883797
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	60 m ²
Kód zakázky:	883797



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tá a Rakovcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz