

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4271368 Datum vydání: 28.11.2024

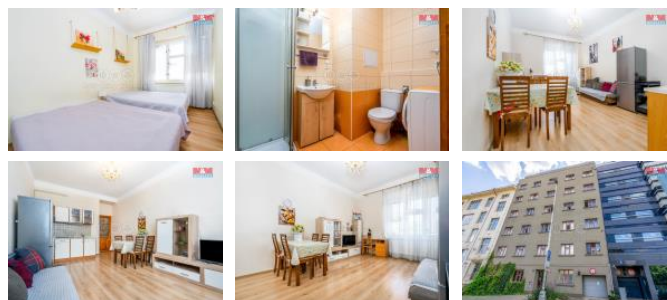
Cena za nemovitost:

**6 635 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Byt o dispozici 2+kk, velikosti 47 m<sup>2</sup> a výškou stropu 3 m ve 3.NP se nachází na Smíchov v cihlovém domě z roku 1945, který má energetickou náročnost třídy C a také výtah. Při příchodu do bytu se nacházíme na chodbě, která je prostorná a můžete si zde dát skříň na oblečení, botník. Zároveň je spojovacím prostorem všech místností. Ložnice je velice prostorná - vejdou se zde dvě postele a také šatní skříň. Obývací pokoj je propojen s kuchyní a pokud budete uvažovat o nové kuchyňské lince, tak můžete využít vysokého stropu a tím si zvětšíte úložné prostory. Díky atraktivní lokalitě je koupě tohoto bytu skvělou příležitostí pro vlastní bydlení a nebo na investici. Za domem se nachází sady Na Skalce, zahrada Santoška a zaparkujete ve vedlejší ulici. 10 minut pěšky od domu se nachází základní škola, mateřská škola, obchodní centrum Anděl - kde nakoupíte vše co potřebujete. Dále je zde spousta restaurací, barů, kaváren, fitness i kina.

ID inzerátu ESO:	4271368
Inzerát vydán:	20.08.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900880832
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	880832



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Suchánek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**