

## K prodeji, Byt 2+kk

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4263834 Datum vydání: 27.08.2024

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k prodeji útulný byt 2+kk o celkové užitné ploše 85 m<sup>2</sup> v bytovém domě situovaném v krásné a klidné lokalitě na oploceném pozemku s vjezdovou bránou, jen pár kroků od Hamerského rybníka a Sportovního areálu Hamr. Dominantou bytu je prostorný otevřený koncept obývacího pokoje s kuchyňským koutem a přístupem na terasu o velikosti 11 m<sup>2</sup>. Předsíň nabízí dostatek úložného prostoru, část je však možné přelátat třeba na pracovní nebo další ložnici. Pokoj, stejně jako obývací, má svůj vlastní vstup na terasu. Byt je v dobrém stavu s velkým potenciálem: předložené vizualizace nabízejí jedno z možných řešení, jak byt proměnit v luxusní apartmán, v bezpečí, pohodlí a blízkosti sportovních, rekreačních a odpočinkových aktivit i městských služeb. Nabízí se zde také velmi zajímavá dlouhodobá investiční příležitost. K bytu náleží sklep o velikosti 4 m<sup>2</sup> a jedno parkovací místo v komplexu, další parkování je možné přímo před areálem. Prosím, kontaktujte mne pro další informace a termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4263834
Inzerát vydán:	22.07.2024
Inzerát aktualizován:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	900879390
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	879390



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michele Baruth**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**