

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4261864 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

**5 850 000 K**

Lokalita:

Nabízíme ke koupi moderní sv tlý byt 2+kk o užitné ploše 61 m<sup>2</sup> s balkonem o vým e dalších 5 m<sup>2</sup>, ve vyhledávané ásti Brno-Žeb tín. K bytu náleží samostatné zast ešené venkovní stání u domu, se závorou a kamerovým systémem.

Velmi nízké provozní náklady zajiš uje zánovní plynový kondenza ní kotel, který zaru uje oh ev TUV i radiátor .

V byt je prostorná obývací místnost spojená s kuchy ským koutem. Sou ástí kuchyn je digesto , elektrický sporák, chladni ka a my ka. K ložnici náleží prostorným balkon s krásným výhledem do zelen .

Oceníte jist prostornou koupelnu, samostatné WC a velkou technickou místnost. Sou ástí p edsín je vestav ná šatní sk íní.

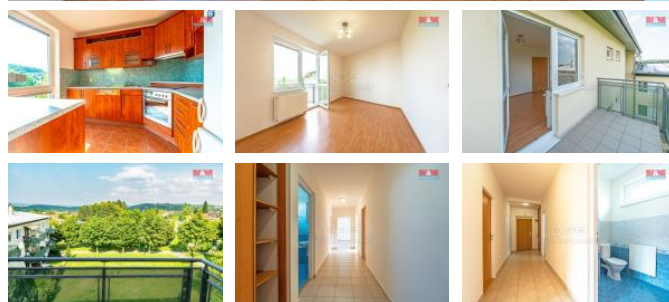
Byt má plastová okna, plovoucí podlahy, je erstv vymalovaný a p ipravený k okamžitému nast hování.

V dom je k dispozici uzamykatelný prostor pro kola a místnost pro ko árky.

V sou asné dob ekáme na vytvo ení PENB, proto uvádíme t ídu G.

Byt lze po ídit také bez parkovacího stání s výraznou slevou. Neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4261864
Inzerát vydán:	13.07.2024
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	900879026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	879026



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Šteffek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**