

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4260548 Datum vydání: 22.08.2024

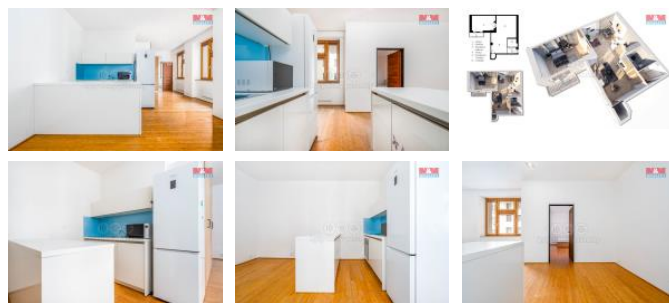
Cena za nemovitost:

**6 950 000 K**

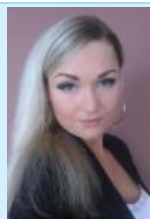
Lokalita:  
**Praha 3**

Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 2+kk ve 2. patře cihlového domu, ve vyhledávané lokalitě Prahy 3 na Žižkově. Byt o podlahové ploše 51 m<sup>2</sup> disponuje vstupní chodbou, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí a koupelnou s vanou, umyvadlem a toaletou. Součástí bytu je 2,3 m<sup>2</sup> prostorný balkon, na který je vstup z ložnice. Byt je po kompletní rekonstrukci a je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči, skřínkami a pračkou. Dříve prošel v roce 2012 a 2021 kompletní rekonstrukcí, včetně střešních a zateplení. V okolí veškerá občanská vybavenost. Výborná dopravní dostupnost. Stanice tramvaje 5 minut pěší chůze. V okolí velké množství zeleně. Park Vítkov 200 m od domu. Vzhledem k lokalitě a dispozici je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako výhodná investice. Více info v RK. Financování Vám rádi zdarma zajistíme. Domluvte si prohlídku na prohlídkovém dni u makléře.

ID inzerátu ESO:	4260548
Inzerát vydán:	07.07.2024
Inzerát aktualizován:	22.08.2024
ID zakázky v RK:	900877256
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	877256



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Kacafírková**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**